

# Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A

## Bauvorhaben: „Anbau an Gemeindesaal“ Wahlhausen

- a) Öffentlicher Auftraggeber  
Auftraggeber (Vergabestelle) Gemeinde Wahlhausen  
Über  
Verwaltungsgemeinschaft Hanstein-Rusteberg  
Steingraben 49, 37318 Hohengandern
- b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung von Bauleistungen nach VOB/A  
Hinweis: Die Vergabe fällt in den Anwendungsbereich des ThürVgG.
- c) Elektronische Angebotsabgabe: Eine elektronische Angebotsabgabe ist nicht zulässig. Die Abgabe muss nur in Papierform erfolgen. Zusätzlich kann das Angebots-LV auf Datenträger im GAEB Format DA84 eingereicht werden.
- d) Art des Auftrages Ausführung von Bauleistungen, gemäß Pkt.f
- e) Ort der Ausführung Kreisstraße 29, 37318 Wahlhausen
- f) Art und Umfang der Leistung

(ca. Angaben)

### LV 1 Abbruch und Rohbau

- 1 St Baustelleneinrichtung
- 360 m<sup>2</sup> Gerüststellung einschl. Vorhaltung 6 Wochen über Grundvorhaltezeit hinaus
- 1 St Gebäudeteilabriss 140 m<sup>3</sup>u.R
- 105 m<sup>2</sup> Baugruben-, Fundament- und Rohrgrabenaushub
- 25 m<sup>3</sup> Fundamentbeton
- 120 m<sup>2</sup> Betonbodenplatte
- 25 m Ringanker
- 120 m<sup>2</sup> Zementestrich einschl. Abdichtung
- 90 m<sup>3</sup> Außenmauerwerk HLZ-Planziegel
- 60 m<sup>2</sup> Innenmauerwerk HLZ d= 17,5 cm
- 19 St Überdeckung von Mauerwerksöffnungen

### LV 2 Dachdecker- und Zimmerarbeiten

- 13,5 m<sup>3</sup> KVH für Dach und Deckenkonstruktion liefern, abbinden, aufstellen
- 6 m<sup>3</sup> BSH für Dach und Deckenkonstruktion liefern, abbinden, aufstellen
- 160 m<sup>2</sup> Dacheindeckung mit Metall-Sandwich-Platten
- 75 m<sup>2</sup> Trockenestrich OSB-Platten d= 25 mm
- 45 m Rinnensystem Titanzink 6-tlg. für Dachentwässerung

### LV 3 Heizung, Lüftung, Sanitär

- 1 St Brennwertkessel 30 kW mit allem Zubehör
- 75 m Stahl-Systemrohr in versch. Durchmessern
- 9 St Ventilheizkörper
- 4 St Wärmemengenzähler
- 5 St Ventilationsentlüfter
- 35 m Kunststoff-Abflussrohr in verschiedenen Durchmessern
- 50 m Mantelverbundrohr DN 15 für Trinkwasserleitung
- 1 St Hauswasserstation mit Druckminderer DN 32
- 15 St Sanitärobjekte (WC, Urinal, WT) mit allem Zubehör und Montageelementen zur Vorwandmontage
- 300 m Rohrdämmung bzw.-isolierung
- 9 St Beleuchtungskörper

### LV 4 Elektroinstallation

- 670 m Mantelleitung NYM-J in versch. Querschnitten
- 92 St Gerätedosen, Schalter, Steckdosen
- 15 St Sicherungsautomaten, FI Schutzschalter in Hauptverteilung
- 80 m Installationschlitze in MW
- 14 St Bohrungen, Kernbohrungen bzw. Deckendurchlässe herstellen

### LV 5 Putz-, Maler-, Bodenbelagsarbeiten

- 400 m<sup>2</sup> Kalk-Zement-Innenwandputz einschl. Grundierung und Putzarmierung
- 250 m<sup>2</sup> Außenwandputz 2-lagig, Oberputz als Scheibenputz mit Egalisierungsanstrich
- 35 m<sup>2</sup> Außensockelputz (Haftgrund, Dichtungsschlämme Zementputz, mineralische Beschichtung, 2x Farbanstrich)
- 70 m<sup>2</sup> Estrichboden schleifen grundieren
- 70 m<sup>2</sup> Designboden einschl. Sockelleisten liefern und verlegen
- 550 m<sup>2</sup> Wände tapezieren und streichen
- 40 m<sup>2</sup> Anstrich auf Holzflächen im Außenbereich
- 16 m Leichtmetall Außenfensterbänke
- 16 m Innenfensterbank formgepresst, fugenlos ummantelt

### LV 6 Tischlerarbeiten

- 13 St Kunststofffenster 1-flügelig
- 1 St Geschosstreppe aus Holz ohne Setzstufen , einläufig ¼ gewandelt
- 1 St Hauseingangstür 2010/2135 Aluminium
- 6 St Innentüren mit Stahlzarge, Türblatt Kunststoffbeschichtet
- 1 St RD Innentür Glasfüllung zweiflügelig
- 28 m<sup>2</sup> Sanitärtrennwände einschl. 8 Zugangstüren

### LV 7 Trockenbauarbeiten

- 50 m<sup>2</sup> GF Deckenbekleidung
- 75 m<sup>2</sup> GKF Deckenbekleidung F30
- 20 m<sup>2</sup> Vorsatzschale-Feuchtraum , Beblankung 2 x 12,5 GKF
- 20 m<sup>2</sup> Montagewand , Beblankung beidseitig 2 x GKF

### LV 8 Fliesenarbeiten

- 75 m<sup>2</sup> Wandfliesen einschl. aller Untergrundvorbereitungen und Abdichtung
- 50 m<sup>2</sup> Bodenfliesen Feinsteinzeug R10 einschl. aller Untergrundvorbereitungen und Abdichtung
- 4 m<sup>2</sup> Sauberlaufzone Fußabstreifer

- g) Zweck der baulichen Anlage, wenn auch Planungleistungen gefordert werden Keine Planungsleistungen
- h) Aufteilung in Lose  ja Gliederung nach Gewerken wie unter (f) angegeben
- i) Ausführungsfristen Baubeginn : 45.KW 2018  
Bauende : 31.05.2019
- j) Änderungsvorschläge und Nebenangebote:  
Nebenangebote sind nur in Verbindung mit dem Hauptangebot zugelassen, als besondere Anlage zum Angebot einzureichen und gesondert als solche kenntlich zu machen.
- k) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen  
Vergabeunterlagen werden : Nicht elektronisch zur Verfügung gestellt.  
Sie können schriftlich angefordert werden unter Angabe „Anbau Saal Wahlhausen + # LV...Bezeichnung# “ bei der Vergabestelle:  
Verwaltungsgemeinschaft Hanstein-Rusteberg  
Steingraben 49, 37318 Hohengandern  
Tel.: 036081-622-12; Fax: 036081-622912; Mail: info@vghr.de
- l) Kosten für den Versand der Vergabeunterlagen  
Höhe der Kosten: 10,00 €  
Zahlungsmodalität: Überweisung  
Empfänger Verwaltungsgemeinschaft Hanstein-Rusteberg  
IBAN **DE64 8205 7070 0210 0001 71**  
BIC HELADEF 1 EIC  
Verwendungszweck Kreissparkasse Eichsfeld  
Anbau Saal Wahlhausen  
entfällt
- m) Frist für den Eingang der Anträge auf Teilnahme: entfällt  
Anforderung und Versand der Verdingungsunterlagen **ab 08.10.2018**  
schriftlich **bei der Vergabestelle:**
- n) Ende der Angebotsfrist: **23.10.2018**; Angebotseröffnung q);
- o) Anschrift , an die die Angebote zu richten sind  
Verwaltungsgemeinschaft Hanstein-Rusteberg  
Steingraben 49, 37318 Hohengandern  
Kennzeichnung: „Angebot Anbau Saal Wahlhausen # LV... Bezeichnung#“
- p) Angebotssprache: Deutsch
- q) Eröffnung der Angebote: am 23.10.2018  
ab 14:00 Uhr im 10- Minutentakt / Uhrzeit siehe Verdingungsunterlagen
- Ort: Verwaltungsgemeinschaft Hanstein-Rusteberg, -Bauamt- ,  
Steingraben 49, 37318 Hohengandern Raum 111  
Zur Eröffnung der Angebote dürfen anwesend sein Bieter oder deren Bevollmächtigte
- r) Geforderte Sicherheiten:  
Sicherheit für Vertragserfüllung 5% der Auftragssumme  
Sicherheit für Mängelansprüche 3 v.H. der Abrechnungssumme
- s) Zahlungsbedingungen: Abschlagszahlungen und Schlusszahlung nach VOB/B und entsprechend den Vergabeunterlagen.

- t) Rechtsform der Bietergemeinschaften: gesamtschuldnerisch haftende Arbeitsgemeinschaft mit bevollmächtigtem Vertreter
- u) Nachweis zur Eignung  
Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf Verlangen nachzuweisen, dass die vorgesehenen Nachunternehmen präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.  
Nicht präqualifizierte Unternehmen haben zum Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind die Eigenerklärungen auch für die vorgesehenen Nachunternehmen auf Verlangen abzugeben, es sei denn, die Nachunternehmen sind präqualifiziert. In diesem Fall reicht die Angabe der Nummer, unter der die Nachunternehmen in der Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.  
 Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch der Nachunternehmen) durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen.  
 Das Formblatt 124 (Eigenerklärung) liegt den Verdingungsunterlagen bei.  
 Der Bieter hat zum Nachweis seiner Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit Angaben gemäß §6 Abs. 3 VOB/A zu machen.  
Mit dem Angebot sind vorzulegen:  
 - Erklärung zur Einhaltung Tariftreue und Entgeltgleichheit (§10 ThürVgG)  
 - Erklärung zur Beachtung der ILO-Kernarbeitsnorm (§ 11 ThürVgG)  
 - Ergänzende Vertragsbedingungen §§ 12,15,17,18 ThürVgG  
 - Formblatt 124 Eigenerklärung zur Eignung AN oder PQ Zertifikat  
Auf Verlangen sind vorzulegen:  
 - Formblatt 124 Eigenerklärung zur Eignung NU oder PQ Zertifikat  
 - Unbedenklichkeitserklärung des Finanzamtes, der Berufsgenossenschaft und der Sozialversicherung (eigene und Nachunternehmer)  
 - Freistellungsbescheinigung des Finanzamtes  
 - Haftpflichtversicherungsnachweis (eigene und Nachunternehmen)  
 - NU-Erklärung zu Tariftreue und Entgeltgleichheit (§§10,12, Abs. 2 und 15 Abs. 2 ThürVgG)  
 - NU-Erklärung zur Beachtung der ILO-Kernarbeitsnorm (§§ 11, 12 Abs.2 und 15 Abs.2 ThürVgG)  
 Der Zuschlag wird auf das Angebot erteilt, welches unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte als das annehmbarste Angebot erscheint. Die vom Thüringer Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Technologie herausgegebenen Richtlinien für die Vergabe öffentlicher Aufträge und das ThürVgG kommen zur Anwendung. Die Arbeiten werden nur an leistungsfähige Unternehmen vergeben.
- v) Ablauf der Zuschlags- und Bindefrist: 23.11.2018
- w) Nachprüfung behaupteter Verstöße:  
 Nachprüfstelle (§ 21 VOB/A) Landratsamt Eichsfeld, Kommunalaufsicht  
 Friedensplatz 8, 37308 Heilbad Heiligenstadt  
 Nachprüfstelle (§ 19 ThürVgG) Vergabekammer des Freistaates Thüringen  
 beim Thüringer Verwaltungsamt -Referat 250-  
 Jorge-Semprun-Platz 4, 99423 Weimar

Im Auftrag der Gemeinde Wahlhausen

gez. Thomas Gallinger  
 Bürgermeister